
BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT 2026.II.

Lakásfelújítási költségvetés

2026.

EVIN NONPROFIT ZRT.

**Akácfa u. 9/B. II. 5.
34394/0/A/26, 1 szoba, 37 m², félkomfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5414573	13714063
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5414573	13714063
2.1 ÁFA vetítési alap	19128636	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	19128636	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	1	45000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	158400
Szivárgóépítés, alagsővezés	8890	1320
Helyszíni beton és vasbeton munka	183959	628321
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	49500
Falazás és egyéb kőművesmunka	123424	855030
Vakolás és rabicolás	198653	1136080
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	542260
Szárazépítés	211214	642730
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	526275	1540825
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	862850	226710
Felületképzés	421090	3079010
Szigetelés	25820	114180
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	412657	1388830
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	74392	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	670542	692010
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1411855	728640
Szellőztetőberendezések	102226	72820
Takarítási munka	6199	4697
Összesen:	5414573	13714063

Csengery u. 30. III. 4.
34028/0/A/24, 3 szoba, 92 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8104236	22241716
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8104236	22241716
2.1 ÁFA vetítési alap	30345952	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	30345952	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	0
Költségtérítések	0	65000
Irtás, föld- és sziklamunka	105249	345600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	1440
Helyszíni beton és vasbeton munka	260707	847996
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	29532	108000
Falazás és egyéb kőművesmunka	220779	2025840
Vakolás és rabicolás	250205	1975800
Égéstermék-elvezető rendszerek	57700	433000
Cserépkályhák	0	68040
Szárazépítés	509280	1643760
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	847462	2592000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1732600	619200
Felületképzés	852918	6275040
Szigetelés	93640	192000
Árnyékolók beépítése	0	11040
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	479870	2655120
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	781785	989600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1662777	1276360
Szellőztetőberendezések	103633	88680
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	8104236	22241716

**Cserhát u. 19. fszt. 6.
33224/0/A/7, 1 szoba, 41m², komfortos**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5645210	13292255
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5645210	13292255
2.1 ÁFA vetítési alap	18937465	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	18937465	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	1	0
Irtás, föld- és sziklamunka	170400	316800
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1320
Helyszíni beton és vasbeton munka	639710	1649738
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	12305	41250
Falazás és egyéb kőművesmunka	128904	1012220
Vakolás és rabicolás	424965	1730520
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	542260
Szárazépítés	220129	692450
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	357834	1148950
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	271110	119130
Felületképzés	395656	2719420
Szigetelés	165271	360800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	426254	1445590
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	74392	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	742167	731610
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1436637	683540
Szellőztetőberendezések	102226	72820
Takarítási munka	6199	4697
Összesen:	5645210	13292255

Dembinszky u. 7. I. 7.
33301/0/A/7, 4,5 szoba, 132 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	12722848	41377740
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12722848	41377740
2.1 ÁFA vetítési alap	54100588	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	54100588	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	408000
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26000
Helyszíni beton és vasbeton munka	338340	9546680
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	24610	301800
Falazás és egyéb kőművesmunka	37467	1356500
Vakolás és rabicolás	314175	2115500
Égéstermék-elvezető rendszerek	385200	125500
Cserépkályhák	0	307800
Szárazépítés	601524	1722900
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1158376	3568600
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	463722	1729400
Üvegezés	656676	170000
Felületképzés	1832240	10866200
Szigetelés	40405	254200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	8200
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	2631235	4168900
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	9200
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1445310	1169000
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	2478645	1532100
Szellőztetőberendezések	198824	101600
Takarítási munka	0	6100
Összesen:	12722848	41377740

Dob u. 4. II. 18.
34220/0/A/20, 3 szoba, 70 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5906627	17481432
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5906627	17481432
2.1 ÁFA vetítési alap	23388059	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	23388059	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	291200
Szivárgóépítés, alagsóvezetés	9000	26120
Helyszíni beton és vasbeton munka	229317	613054
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	31074	82500
Falazás és egyéb kőművesmunka	24978	876590
Vakolás és rabicolás	126795	1112100
Égéstermék-elvezető rendszerek	385200	133800
Szárazépítés	333258	1042360
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	590496	1946670
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	423480	530120
Felületképzés	647678	4449940
Szigetelés	84276	169200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	392672	2093420
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	858136	824140
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1461530	1253450
Szellőztetőberendezések	201638	128700
Takarítási munka	0	5368
Összesen:	5906627	17481432

Dob u. 38. II. 33.
34144/0/A/36, 1 szoba, 31 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3233401	10721708
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3233401	10721708
2.1 ÁFA vetítési alap	13955109	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13955109	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	144000
Szivárgóépítés, alagsővezés	9000	26000
Helyszíni beton és vasbeton munka	135647	335848
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	30000
Falazás és egyéb kőművesmunka	12489	491600
Vakolás és rabicolás	71760	585500
Szárazépítés	179315	518100
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	312241	881000
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	297424	324700
Felületképzés	492397	2838500
Szigetelés	271820	286000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	8200
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	283748	1103200
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	9200
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255346	288600
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	509261	876200
Szellőztetőberendezések	188410	85400
Takarítási munka	0	6100
Összesen:	3233401	10721708

Erzsébet krt. 51. mfszt. 10.
34051/1/A/20, 1 szoba, 23 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3466093	7834838
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3466093	7834838
2.1 ÁFA vetítési alap	11300931	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	11300931	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	144000
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26000
Helyszíni beton és vasbeton munka	326008	791438
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	30000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	443100
Vakolás és rabicolás	233005	962300
Égéstermék-elvezető rendszerek	385200	125500
Szárazépítés	52717	118300
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	292819	892800
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	318150	261400
Felületképzés	215413	1296500
Szigetelés	107686	197800
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	8200
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	294293	1221500
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	9200
Épületgépészeti csővezeték szerelése	249498	287800
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	668349	867100
Szellőztetőberendezések	99412	50800
Takarítási munka	0	6100
Összesen:	3466093	7834838

Erzsébet krt. 54. fszt. 3.
34063/A/7, 2 szoba, 54 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	7427895	14365866
1.1 Közvetlen önköltség összesen	7427895	14365866
2.1 ÁFA vetítési alap	21793761	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	21793761	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	384000
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26000
Helyszíni beton és vasbeton munka	772432	1406496
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	29532	90000
Falazás és egyéb kőművesmunka	37467	973700
Vakolás és rabicolás	364264	1648300
Égéstermék-elvezető rendszerek	370000	94300
Cserépkályhák	0	214200
Szárazépítés	250635	766800
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	604381	1857300
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1430920	256600
Felületképzés	801840	2664500
Szigetelés	257510	473000
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	8200
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	374469	1461000
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	9200
Épületgépészeti csővezeték szerelése	657197	713100
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1256109	1138300
Szellőztetőberendezések	105040	81600
Takarítási munka	0	4270
Összesen:	7427895	14365866

István u. 34. fszt. 11.
33248/0/A/5, 1 szoba, 23m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3958698	9377906
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3958698	9377906
2.1 ÁFA vetítési alap	13336604	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13336604	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	158400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26120
Helyszíni beton és vasbeton munka	312835	860886
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	33000
Falazás és egyéb kőművesmunka	41490	533280
Vakolás és rabicolás	277765	1206920
Szárazépítés	104811	331430
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	347947	1162370
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	446900	175980
Felületképzés	301388	1887600
Szigetelés	107686	216200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	250664	1305380
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	258194	313940
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1085244	925320
Szellőztetőberendezések	200231	120230
Takarítási munka	0	6710
Összesen:	3958698	9377906

Izabella u. 27/A. fszt. 5.
33950/0/A/5, 1 szoba, 34 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3527380	11070500
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3527380	11070500
2.1 ÁFA vetítési alap	14597880	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14597880	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	158400
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26120
Helyszíni beton és vasbeton munka	482460	1244590
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	19688	66000
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	533060
Vakolás és rabicolás	305560	1466190
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	472944	1752190
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	408990	286970
Felületképzés	393916	2491720
Szigetelés	159188	319600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	298858	1307470
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	283290	356840
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	389375	884620
Szellőztetőberendezések	99412	55880
Takarítási munka	0	6710
Összesen:	3527380	11070500

Izabella u. 36-38. II. 38.
34002/0/A/35, 1 szoba, 37 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3323210	11156314
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3323210	11156314
2.1 ÁFA vetítési alap	14479524	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14479524	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Építőgépek, szerszámok	0	1788560
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	116400	158400
Szivárgóépítés, alagsövezés	9000	26120
Helyszíni beton és vasbeton munka	151431	422314
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	33000
Falazás és egyéb kőművesmunka	37467	561990
Vakolás és rabicolás	128145	974050
Égéstermék-elvezető rendszerek	385200	133800
Szárazépítés	27342	88330
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	425371	1388970
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	319740	281230
Felületképzés	388410	2515040
Szigetelés	51502	103400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	278938	1260280
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	249498	316580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	532783	893640
Szellőztetőberendezések	105040	89760
Takarítási munka	0	6710
Összesen:	3323210	11156314

Kertész u. 42-44. fszt. 3.
34080/0/A/2, 1 szoba, 29 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3880067	10309356
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3880067	10309356
2.1 ÁFA vetítési alap	14189423	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	14189423	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Irtás, föld- és sziklamunka	170400	345600
Szivárgóépítés, alagsövezés	8890	1440
Helyszíni beton és vasbeton munka	548204	1459116
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	36000
Falazás és egyéb kőművesmunka	180590	838500
Vakolás és rabicolás	323056	1422000
Szárazépítés	160689	537120
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	328274	1176600
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	596436	192240
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	0	34860
Felületképzés	257724	1931160
Szigetelés	156832	278400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	16330	3600
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	399607	1192200
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78813	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	255708	336720
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	320719	446880
Szellőztetőberendezések	30126	58560
Takarítási munka	8855	7320
Összesen:	3880067	10309356

Nagy Diófa u. 6. fszt. 4.
34472/0/A/3, 1 szoba, 33 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3574027	11792415
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3574027	11792415
2.1 ÁFA vetítési alap	15366442	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	15366442	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	310400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26240
Helyszíni beton és vasbeton munka	470870	1357415
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	54000
Falazás és egyéb kőművesmunka	43798	572400
Vakolás és rabicolás	290007	1529880
Szárazépítés	23183	75960
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	439561	1595880
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	416910	166200
Felületképzés	408096	2858160
Szigetelés	154506	336600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9840
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	330725	1450200
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	11040
Épületgépészeti csővezeték szerelése	249498	345360
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	516596	929560
Szellőztetőberendezések	99412	60960
Takarítási munka	0	7320
Összesen:	3574027	11792415

Nefelejcs u. 53. I. 18.
33392/0/A/18, 1,5 szoba, 35 m², komfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4245478	8615758
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4245478	8615758
2.1 ÁFA vetítési alap	12861236	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	12861236	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	65000
Irtás, föld- és sziklamunka	146400	194400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	118752	319708
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	107246	665910
Vakolás és rabicolás	186131	960210
Szárazépítés	216766	528570
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	342650	931050
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	891130	213570
Felületképzés	448800	2302920
Szigetelés	38424	73600
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	366048	982560
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	305079	300780
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	767491	984510
Szellőztetőberendezések	143012	45720
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	4245478	8615758

Nefelejcs u. 55. I. 13.
33391/0/A/17, 1 szoba, 46 m², komfort nélküli

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4777728	11860838
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4777728	11860838
2.1 ÁFA vetítési alap	16638566	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	16638566	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	0	40000
Költségtérítések	0	55000
Irtás, föld- és sziklamunka	0	238400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	9000	26120
Helyszíni beton és vasbeton munka	158385	467067
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	26152	66000
Falazás és egyéb kőművesmunka	12489	1021735
Vakolás és rabicolás	200262	1466190
Égéstermék-elvezető rendszerek	385200	133800
Cserépkályhák	0	106920
Szárazépítés	247471	759330
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	480087	1379510
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	319740	287280
Felületképzés	381894	2389860
Szigetelés	51502	103400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	336269	1459930
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	73909	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	693952	729210
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	1266000	1035100
Szellőztetőberendezések	102226	72820
Takarítási munka	0	4026
Összesen:	4777728	11860838

Nefelejcs u. 55. II. 25.
33391/0/A/29, 1 szoba, 28 m², félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3252096	6541479
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3252096	6541479
2.1 ÁFA vetítési alap	9793575	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	9793575	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	0	65000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	108000
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1080
Helyszíni beton és vasbeton munka	93748	292079
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	27000
Falazás és egyéb kőművesmunka	42429	303840
Vakolás és rabicolás	137277	721710
Szárazépítés	127596	329670
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	327596	965700
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	660530	124650
Felületképzés	278031	1436130
Szigetelés	9606	34400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	32660	5400
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	313724	871050
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	78330	8280
Épületgépészeti csővezeték szerelése	245374	257580
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	608024	938700
Szellőztetőberendezések	143012	45720
Takarítási munka	8855	5490
Összesen:	3252096	6541479

Verseny u. 6. I. 19.
32944/0/A/18, 1 szoba, 34 m², félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3760643	9657784
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3760643	9657784
2.1 ÁFA vetítési alap	13418427	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13418427	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	1	56000
Irtás, föld- és sziklamunka	97600	158400
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1320
Helyszíni beton és vasbeton munka	206327	535980
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	14766	49500
Falazás és egyéb kőművesmunka	61589	627550
Vakolás és rabicolás	236609	1331660
Szárazépítés	197742	597630
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	520945	1505240
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	271110	196460
Felületképzés	298464	2189440
Szigetelés	56434	123200
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	828617	1412620
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	74392	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	197726	305470
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	512496	463320
Szellőztetőberendezések	111233	82170
Takarítási munka	3542	2684
Összesen:	3760643	9657784

Verseny u. 6. I. 20.
32944/0/A/19, 1 szoba, 36m², félkomfortos

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	3124946	10161142
1.1 Közvetlen önköltség összesen	3124946	10161142
2.1 ÁFA vetítési alap	13286088	
2.2 Áfa	0,00%	0
3. A munka ára	13286088	

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	28970	0
Költségtérítések	1	56000
Irtás, föld- és sziklamunka	56800	105600
Szivárgóépítés, alagsóvezés	8890	1320
Helyszíni beton és vasbeton munka	206489	516537
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	9844	33000
Falazás és egyéb kőművesmunka	45663	493790
Vakolás és rabicolás	149297	901780
Szárazépítés	65390	212410
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	480876	1440890
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	67745	419320
Üvegezés	114150	57750
Felületképzés	370134	2667610
Szigetelés	52403	114400
Beépített berendezési tárgyak elhelyezése	33190	9020
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	504127	2273990
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	74392	10120
Épületgépészeti csővezeték szerelése	194255	298210
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	546669	463870
Szellőztetőberendezések	111233	82170
Takarítási munka	4428	3355
Összesen:	3124946	10161142